

Resumo de Aviso do Plano Anual de Avisos

Aviso a publicar em: -

Natureza do aviso: Concurso

Âmbito de atuação: Operação

Designação do aviso

Habitação a custos acessíveis na Região Alentejo - Prioridade 5H

Finalidades e objetivos

Reforço ou qualificação do parque habitacional público para arrendamento a custos acessíveis, de iniciativa municipal ou intermunicipal.

Programação

Programa	Programa Regional do Alentejo 2021-2027
Prioridade do Programa	5H - OP5 - Habitação acessível - Alentejo
Objetivos específicos	RSO5.3 - Habitação a preços acessíveis
Tipologia de ação	RSO5.3-01 - Habitação a custos acessíveis (RSO5.3)
Tipologia de intervenção	RSO5.3-01-01 - Habitação a custos acessíveis (IT) (RSO5.3)
Tipologia de operação	4522 - Construção / reabilitação do parque habitacional para arrendamento a custos acessíveis

Dotação Indicativa

Programa	Fundo	Dotação Fundo	Taxa Máxima Cofinanciamento	Financiamento Nacional	Dotação Nacional	Total
ALT2030	FEDER	13 800 000,00 €	85,00%		0,00 €	13 800 000,00 €
Total		13 800 000,00 €	-		0,00 €	13 800 000,00 €

Enquadramento em instrumentos territoriais

Instrumento Territorial: ITI CIM/AM

Enquadramento:

Região

Alentejo.

Período de candidaturas

De Setembro 2026 a Dezembro 2027

Observações

Calendarização do aviso de Setembro de 2026 a dezembro de 2027, com fases de corte mensais.

Modalidade de apresentação

Individual.

Legislação nacional

Este Aviso tem política pública regulada ou contribui para Agenda ou Estratégia Nacional?

Decreto-Lei n.º 37/2018, de 04 de junho (1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação); Lei n.º 83/2019, de 3 de setembro (Lei de Bases da Habitação); DL n.º 81/2020, de 2 de outubro (Adequação à LB. Habitação); Lei 56/2023, de 6 de outubro (Aprova medidas no âmbito da habitação); Lei n.º 2/2024, 5 de janeiro (Programa Nacional de Habitação 2022-2026); Nova Estratégia para a Habitação: Construir Portugal (2024/5/10); Estratégias Locais de Habitação (ELH), da responsabilidade dos municípios, que definem o diagnóstico das carências habitacionais que permitem enquadrar e fundamentar as soluções habitacionais

Este Aviso tem Regulamentação Específica?

Não

Ações elegíveis

Construção / reabilitação do parque habitacional para arrendamento a custos acessíveis

Tipificação Entidade beneficiária

Pública.

Entidades beneficiárias (incluindo destinatários, quando relevante)

São beneficiários ao presente Aviso os Municípios, IPSS ou entidades do setor social em parceria com os municípios, pertencentes à região NUT II - Alentejo, excluindo a NUT III do Alentejo litoral apoiada no FTJ

Outras observações

Dotação por CIM: CIMA - 4.501.070,00€ CIMAC - 3.092.047,00€ CIMBAL - 3.238.694,00€ CIMLT - 2.968.189.00