

Resumo de Aviso do Plano Anual de Avisos

Aviso a publicar em: -

Natureza do aviso: Concurso

Âmbito de atuação: Operação

Designação do aviso

Habitação a custos acessíveis na Região do Alentejo Litoral- Prioridade 6H (FTJ)

Finalidades e objetivos

Reforço ou qualificação do parque habitacional público para arrendamento a custos acessíveis, de iniciativa municipal ou intermunicipal.

Programação

Programa	Programa Regional do Alentejo 2021-2027
Prioridade do Programa	6H - FTJ - Habitação acessível - Alentejo
Objetivos específicos	JSO8.1 - Fundo para uma Transição Justa
Tipologia de ação	JSO8.1-13 - Habitação a custos acessíveis (JSO8.1)
Tipologia de intervenção	JSO8.1-13-01 - Habitação a custos acessíveis (JSO8.1)
Tipologia de operação	8016 - Construção / reabilitação do parque habitacional para arrendamento a custos acessíveis (FTJ)

Dotação Indicativa

Programa	Fundo	Dotação Fundo	Taxa Máxima Cofinanciamento	Financiamento Nacional	Dotação Nacional	Total
ALT2030	FTJ	9 300 000,00 €	85,00%		0,00 €	9 300 000,00 €
Total		9 300 000,00 €	-		0,00 €	9 300 000,00 €

Enquadramento em instrumentos territoriais

Instrumento Territorial: Não Aplicável

Enquadramento:

Região

Alentejo.

Período de candidaturas

De Setembro 2026 a Dezembro 2027

Observações

Calendarização do aviso de setembro de 2026 a dezembro de 2027, com fases de corte mensais.

Modalidade de apresentação

Individual.

Legislação nacional

Este Aviso tem política pública regulada ou contribui para Agenda ou Estratégia Nacional?

Decreto-Lei n.º 37/2018, de 04 de junho (1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação); Lei n.º 83/2019, de 3 de setembro (Lei de Bases da Habitação); DL n.º 81/2020, de 2 de outubro (Adequação à LB. Habitação); Lei 56/2023, de 6 de outubro (Aprova medidas no âmbito da habitação); Lei n.º 2/2024, 5 de janeiro (Programa Nacional de Habitação 2022-2026); Nova Estratégia para a Habitação: Construir Portugal (2024/5/10); Estratégias Locais de Habitação (ELH), da responsabilidade dos municípios, que definem o diagnóstico das carências habitacionais que permitem enquadrar e fundamentar as soluções habitacionais

Este Aviso tem Regulamentação Específica?

Não

Ações elegíveis

Construção / reabilitação do parque habitacional para arrendamento a custos acessíveis

Tipificação Entidade beneficiária

Pública.

Entidades beneficiárias (incluindo destinatários, quando relevante)

São beneficiários ao presente Aviso os Municípios, pertencentes à NUT III do Alentejo litoral apoiada no FTJ

Outras observações

-